



Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych

Spółka z o.o. 08-300 Sokołów Podlaski, ul. Kosowska 75,
Tel 25/ 7812408 FAX 25/7813078



Bank: **PBS Sokolow Podl**
Nr 86 9221 0000 0011 3159 2000 0010

Krajowy Rejestr Sądowy dla
M. St. Warszawy
0000175242

REGON **710014751**
NIP **823-000-15-33**

Sokołów Podlaski, 31-12-2015r.

REFERENCJE

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych sp. z o. o. informuje, że PPHU JUWA Jerzy Brynkiewicz Waldemar Filipkowski z siedzibą w Białymstoku, w okresie od listopada 2009 do listopada 2015r na nasze zlecenie pełniło funkcję Inwestora Zastępczego w formie przedstawicielstwa w ramach przygotowania i realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Modernizacja systemu ciepłowniczego w Sokołowie Podlaskim" w celu redukcji niskiej emisji z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmował modernizację systemu ciepłowniczego polegającą na:

1. Budowie wysokosprawnego układu skojarzonej produkcji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o spalanie gazu ziemnego: Zakup i montaż gazowego zespołu prądotwórczego o mocy łącznej 1000 kW 2x 500 Kwe.
2. Termomodernizacja budynku kotłowni.
3. Zwiększenie efektywności energetycznej dwóch kotłów WR5 i obiegów grzewczych oraz wymiana instalacji odpylania dla jednego kotła WR5.
4. Przebudowa i wymiana sieci ciepłowniczych o łącznej długości: 4 285,4 mb.

Na etapie przygotowania inwestycji do zadań Inwestora Zastępczego należało:

1. Opracowanie studium wykonalności przedsięwzięcia pod względem technicznym i ekonomicznym,
2. Opracowanie wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami w celu pozyskania środków finansowych w formie preferencyjnej pożyczki na realizację miejskiego

projektu rewitalizacyjnego w ramach Inicjatywy Jessica wdrażanej w ramach RPO WM na lata 2007-2013. Wysokość uzyskanej pożyczki: 10 151 250,00 zł

3. Współudział w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawców robót budowlano-montażowych w zakresie przygotowania dokumentacji przetargowej, obsługi dokumentacyjnej i analizy kompletności złożonych ofert,

4. Przygotowanie treści umowy z wybranym wykonawcą.

Na etapie realizacji projektu Inwestor Zastępczy sprawował nadzór nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami działania inspektora nadzoru, w szczególności nad jakością wykonanych prac budowlano-montażowych, zgodnością robót z dokumentacją oraz przepisami techniczno-budowlanymi. Do zadań Inwestora Zastępczego należało również zorganizowanie odbiorów częściowych i końcowego, bieżąca obsługa informacyjna o przebiegu realizacji inwestycji, sprawdzenie faktur pod względem zgodności z ustaleniami zawartymi w umowie z wykonawcą oraz prowadzenie rozliczeń bieżących i końcowych związanych z realizacją inwestycji.

Koszt całkowity zrealizowanej inwestycji wynosi: 14 173 541,84 zł.

Podczas realizacji projektu firma PPHU JUWA wykazała się dużym doświadczeniem, zaangażowaniem i fachowością w zakresie kompleksowej obsługi i prowadzenia inwestycji i należycie wykonała powierzone obowiązki.

V-ce PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Wojciech Wabiniński